COPIA

COMUNE DI NEONELI

PROVINCIA DI ORISTANO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 56 Del: 19/09/2016

Oggetto: **ATTIVAZIONE SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA (S.U.E.) PER LA RICHIESTA E IL RILASCIO DEI TITOLI ABILITATIVI IN MODALITÀ TELEMATICA**

L'anno **DUEMILASEDICI** , Addì **DICIANNOVE** , del mese di **SETTEMBRE** alle ore **19.00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita alla presenza dei Sigg. ri:

			Presente
1	CAU SALVATORE	SINDACO	S
2	CAMBULI MARZIA	VICE SINDACO -	S
3	DEMONTIS MARIELLA	ASSESSORE	S
4	MURA FRANCESCO	ASSESSORE	S

S = Presenti n. 4 N = Assenti n. 0

RISULTATO che gli intervenuti sono in numero legale, Presiede CAU SALVATORE nella sua qualità di Sindaco invitando gli intervenuti a decidere in ordine all'oggetto su indicato.

PARTECIPA con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97. comma 4, lett. a) del T.U. n. 267/2000) il Segretario Comunale :
MANCA DOTT. MATTEO

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'Ordine del Giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'art. 5 del DPR n. 380 del 06/06/2001 e art.10 della L.R.8 del 23/04/2015 stabilisce che le amministrazioni comunali, nell'ambito della propria autonomia organizzativa, provvedono, a costituire un ufficio in modalità telematica denominato Sportello unico per l'edilizia (S.U.E.), che cura tutti i rapporti fra il privato, l'amministrazione e, ove occorra, le altre amministrazioni tenute a pronunciarsi in ordine agli interventi edilizi.

Considerato che in Sardegna esiste una piattaforma informatica molto avanzata (www.sardegnasuap.it) che consente la gestione del S.U.A.P. da parte dei comuni della Regione, ai quali competono le funzioni amministrative concernenti la realizzazione, l'ampliamento, la cessazione, la riattivazione, la localizzazione e la rilocalizzazione di impianti produttivi ed il rilascio delle concessioni o autorizzazioni edilizie.

Vista la delibera della Giunta Regionale n. 37/17 del 12.09.2013, con la quale è stato stabilito di avviare la fase sperimentale dello Sportello Unico dell'Edilizia, mediante il riorientamento tecnologico e operativo della attuale piattaforma già attiva per il SUAP, definendo a tal fine i necessari accordi con i Comuni o le relative forme associative.

Dato atto che la cabina di regia regionale, istituita con Determinazione rep. N. 662/DG IND. Del 14/10/2013 per il coordinamento delle attività stabilite con la citata delibera regionale n. 37/17, ha individuato un numero ristretto di Comuni che hanno avviato la sperimentazione SUE;

CONSIDERATO che il Comune di Neoneli ha richiesto al Coordinamento regionale SUE l'inserimento nella piattaforma regionale;

VISTE le Linee guida per l'attuazione della fase sperimentale approvate con Deliberazione della G.R. n. 52/20 del 23.12.2014

VISTA la nota del 13/07/2016 con la quale la Direzione Generale - Servizio Semplificazione Amministrativa per le imprese, cordinamento sportelli Unici, Affari Generali dell'Ass.to regionale dell'Industria comunica al comune di Neoneli l'ammissione alla piattaforma regionale del SUE;

RITENUTO che il Comune di Neoneli possa attivare a decorrere dal 30/09/2016 lo sportello unico per l'edilizia, in quanto obiettivo di importanza strategica per l'Ente e per il suo corretto ed efficiente funzionamento;

CONSIDERATO inoltre che ai fini di una miglior funzionamento del Servizio Edilizia Privata è necessario prevedere un unico canale di accesso al servizio da realizzarsi mediante lo Sportello Unico per l'Edilizia tramite il portale regionale SUE.

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del Servizio Tecnico, Geom. Gianfranco Urru, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 nr. 267.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, non è

necessario il parere contabile in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

CON votazione unanime

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa;

1 A decorrere dal 30/09/2016 è istituito lo Sportello unico per l'edilizia del Comune di Neoneli, tutte le nuove istanze e le comunicazioni riguardanti l'attività edilizia, da realizzarsi nel territorio comunale dovranno pervenire esclusivamente allo Sportello unico per l'edilizia unicamente in modalità telematica utilizzando il portale regionale www.sardegnasue.it

2 Le pratiche edilizie in formato cartaceo in corso potranno essere concluse in modalità cartacea, ma sarà data facoltà ai proponenti di poter utilizzare la piattaforma S.U.E. regionale

3 Per il periodo transitorio, sino al 30/10/2016, potranno essere accettate anche pratiche in formato cartaceo, ma corredate dalla documentazione in formato digitale, il cui titolo abilitativo potrà essere rilasciato anche in modalità digitale;

4 A decorrere dal 01/11/2016 le pratiche dovranno pervenire unicamente in modalità telematica e, pertanto, da tale data le eventuali pratiche presentate in formato cartaceo saranno dichiarate irricevibili ed archiviate;

5 Il SUE fungerà da filtro nei rapporti tra cittadino e il comune di Neoneli per le informazioni ed il rilascio di provvedimenti in materia di edilizia residenziale, e sarà l'unico interlocutore cui il cittadino si rivolgerà per ottenere informazioni ed atti abilitativi edilizi.

6 Il funzionamento del SUE sarà regolato dalle "Linee guida per l'attuazione della fase sperimentale" approvate con Deliberazione della G.R. n. 52/20 del 23.12.2014..

7 Di stabilire che l'area urbanistica dell'ufficio tecnico già incaricata del Servizio Sportello Unico Attività Produttive dell'Ente si occupi dello Servizio Sportello Unico dell'Edilizia al fine di garantire adeguati livelli di efficienza e produttività.

8 Di dare mandato al responsabile dell'Ufficio Tecnico affinché provveda a dare adeguata informazione anche preventiva utilizzando i canali di comunicazione a disposizione dell'Ente.

9 Di dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4° del d.lgs. 267/2000

Parere FAVOREVOLE
in ordine alla sola regolarità tecnica
(art. 49, comma 1 D.LGS 267 del 18.08.2000 T.U. ordin. EE.LL.)

Il Responsabile del Servizio
F.to URRU GEOM. GIANFRANCO

Parere
in ordine alla sola regolarità contabile
(art. 49, comma 1 D.LGS 267 del 18.08.2000 T.U. ordin. EE.LL.)

Il Responsabile del Servizio
F.to

Letto e approvato, il presente verbale viene come in appresso sottoscritto

Il Sindaco
F.to *CAU SALVATORE*

Il Segretario Comunale
F.to *MANCA DOTT. MATTEO*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune in data 20/09/2016 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 05/10/2016 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 - T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

Contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari(art. 125 T.U.).

Il Segretario Comunale
F.to *MANCA DOTT. MATTEO*

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. n° 267 del 18.08.2000, T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali:

☐ in data _____ decorsi 10 giorni consecutivi dalla pubblicazione all'Albo Pretorio (art. 134 c. 3 T.U.);

☑ perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 c. 4 T.U.)

Il Segretario Comunale
F.to *MANCA DOTT. MATTEO*

Neoneli lì 19/09/2016

La presente copia è conforme all'originale depositato agli atti presso l'ufficio competente.

Il responsabile del servizio

Neoneli lì 20/09/2016