



COPIA

COMUNE DI NEONELI

PROVINCIA DI ORISTANO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 6	Del: 10/02/2017
-------------	------------------------

Oggetto: RIDETERMINAZIONE VALORE DEI BENI MOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE DA ALIENARE

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** , Addì **DIECI** , del mese di **FEBBRAIO**
alle ore **18.00**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la
Giunta Comunale si è riunita alla presenza dei Sigg. ri:

			Presente
1	CAU SALVATORE	SINDACO	S
2	CAMBULI MARZIA	VICE SINDACO -	S
3	DEMONTIS MARIELLA	ASSESSORE	S
4	MURA FRANCESCO	ASSESSORE	S

S = Presenti n. 4 N = Assenti n. 0

RISULTATO che gli intervenuti sono in numero legale, Presiede **CAU SALVATORE**
nella sua qualità di Sindaco invitando gli intervenuti a decidere in ordine all'oggetto su indicato.

PARTECIPA con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione
(art. 97. comma 4, lett. a) del T.U. n. 267/2000) il Segretario Comunale :

MANCA DOTT. MATTEO

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto
all'Ordine del Giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la propria deliberazione n° 14 del 03/06/2016, avente ad oggetto "ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO - ATTIVAZIONE PROCEDURE PER LA DISMISSIONE DI BENI COMUNALI", che approva i valori economici, da utilizzarsi quali prezzi a base d'asta dei beni elencati nell'allegato prospetto di seguito descritto:

DESCRIZIONE	QUANTITÀ [N°]	DATI TECNICI	BASE D'ASTA
SEDIE IMPILABILI	21		€. 20,00 - Tot.
PORTE TAMBURATE	7		€. 21,00/cad
PORTE TAMBURATE	2		€. 25,00/cad
PORTE TAMBURATE	2		€. 20,00/cad
FINESTRA IN LEGNO	4		€. 100,00/cad
SPALLIERA SVEDESE	2		€. 50,00/cad
ESTINTORI	16	6 kg	€. 10,00/cad
VETRATA	6		€. 100,00/cad
PORTE TAMBURATE	10		€. 150,00/cad
PORTA ANTIPANICO	1		€. 250,00 - Tot.
FINESTRE IN LEGNO	12		€. 250,00/cad
PRATO CARRABILE	130		€. 2,50/mq
CALORIFERI	90	H = 65 cm	€. 2,50 (a elemento)
CALORIFERI	24	H = 85 cm	€. 3,00 (a elemento)
TEGOLE	750		€. 0,20/cad
TEGOLE	300		€. 0,20/cad
PRATO SINTETICO	50		€. 40,00/cad
PALI ILLUMINAZIONE	5	H = 5,00	€. 150,00/cad
AUTOMOBILE	1	Targa OR094870	€. 350,00 - Tot.
AUTO FUORI STRADA	1	Targa OR086129	€. 3.500,00 - Tot.
PENSILINA ATTESA AUTOBUS	1	ACCIAIO - PLEX	€. 900,00 - Tot.

ACCERTATO che in adempimento agli indirizzi di cui alla suddetta delibera, in esecuzione delle Determinazioni n° 59/2016 e n° 83/2016, il Responsabile del Servizio Tecnico pubblica l'avviso d'asta per l'alienazione dei beni comunali in argomento;

CONSIDERATO che:

- ü alla scadenza dei termini stabiliti negli avvisi d'asta per la presentazione delle offerte, si riscontra il mancato interesse per il loro acquisto;
- ü la fase successiva alla mancata alienazione del singolo bene, in quanto di dichiarata inutilità, consiste nello smaltimento mediante il suo conferimento a discarica autorizzata, con l'aggravio delle relative spese a carico dell'ente;

RITENUTO pertanto legittimo riproporre all'asta i suddetti beni rideterminandone al ribasso il loro valore, con l'auspicio di un maggiore interesse da parte dei potenziali acquirenti, così come di seguito indicato:

DESCRIZIONE	QUANTITÀ [N°]	DATI TECNICI	BASE D'ASTA
SEDIE IMPILABILI	21		€. 0,00 - Tot.
PORTE TAMBURATE	7		€. 0,00/cad
PORTE TAMBURATE	2		€. 0,00/cad
PORTE TAMBURATE	2		€. 0,00/cad
FINESTRA IN LEGNO	4		€. 0,00/cad
SPALLIERA SVEDESE	2		€. 0,00/cad
VETRATA	6		€. 0,00/cad
PORTE TAMBURATE	10		€. 100,00/cad
PORTA ANTIPANICO	1		€. 150,00 - Tot.
FINESTRE IN LEGNO	12		€. 50,00/cad
PRATO CARRABILE	130		€. 0,00/mq
CALORIFERI	90	H = 65 cm	€. 1,00 (a elemento)
CALORIFERI	24	H = 85 cm	€. 1,50 (a elemento)
TEGOLE	750		€. 0,00/cad

TEGOLE	300		€ 0,00/cad
PRATO SINTETICO	50		€ 0,00/cad
AUTO FUORI STRADA	1	Targa OR086129	€ 1.500,00 - Tot.
PENSILINA ATTESA AUTOBUS	1	ACCIAIO - PLEX	€ 50,00 - Tot.

RICHIAMATI gli articoli 39 e 40 del regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del C.C. n° 30 del 12/07/2001, in merito all'alienazione di beni comunali;

RITENUTO di portare in approvazione l'adeguamento del valore dei beni di proprietà comunale, indicati nel suddetto prospetto, da alienare con bando di asta pubblica;

VISTO il D.Lgs n° 267/2000;

ACQUISITO, sulla proposta di deliberazione, il parere favorevole espresso dai Responsabili di Servizio Tecnico e Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n° 267/2000;

Con votazione palese espressa nei modi di legge e ad esito unanime;

DELIBERA

Per tutto quanto espresso in premessa che qui si intende interamente riportato:

Di rideterminare il valore dei beni di proprietà comunale, indicati nel seguente prospetto, da alienare con bando di asta pubblica con le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. n° 827 del 23/05/1924, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi col prezzo base indicato nell'avviso d'asta:

DESCRIZIONE	QUANTITÀ [N°]	DATI TECNICI	BASE D'ASTA
SEDIE IMPILABILI	21		€ 0,00 - Tot.
PORTE TAMBURATE	7		€ 0,00/cad
PORTE TAMBURATE	2		€ 0,00/cad
PORTE TAMBURATE	2		€ 0,00/cad
FINESTRA IN LEGNO	4		€ 0,00/cad
SPALLIERA SVEDESE	2		€ 0,00/cad
VETRATA	6		€ 0,00/cad
PORTE TAMBURATE	10		€ 100,00/cad
PORTA ANTIPANICO	1		€ 150,00 - Tot.
FINESTRE IN LEGNO	12		€ 50,00/cad
PRATO CARRABILE	130		€ 0,00/mq
CALORIFERI	90	H = 65 cm	€ 1,00 (a elemento)
CALORIFERI	24	H = 85 cm	€ 1,50 (a elemento)
TEGOLE	750		€ 0,00/cad
TEGOLE	300		€ 0,00/cad
PRATO SINTETICO	50		€ 0,00/cad
AUTO FUORI STRADA	1	Targa OR086129	€ 1.500,00 - Tot.
PENSILINA ATTESA AUTOBUS	1	ACCIAIO - PLEX	€ 50,00 - Tot.

Di dare atto che le somme riscosse, in caso di vendita, verranno introitate in apposito capitolo d'entrata delle scritture patrimoniali, relativamente ai beni mobili alienati;

Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico

la predisposizione degli atti per il procedimento d'asta di che trattasi e degli atti connessi all'eventuale introito, delle somme da riscuotere per la vendita dei beni;

l'attivazione della procedura atta a smaltire presso discarica autorizzata tutto il materiale e tutte le attrezzature inservibili, presenti in deposito;

Di dichiarare, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Parere FAVOREVOLE
in ordine alla sola regolarità tecnica
(art. 49, comma 1 D.LGS 267 del 18.08.2000 T.U. ordin. EE.LL.)

Il Responsabile del Servizio
F.to URRU GEOM. GIANFRANCO

Parere FAVOREVOLE
in ordine alla sola regolarità contabile
(art. 49, comma 1 D.LGS 267 del 18.08.2000 T.U. ordin. EE.LL.)

Il Responsabile del Servizio
F.to ZAGO CLAUDIO

Letto e approvato, il presente verbale viene come in appresso sottoscritto

Il Sindaco
F.to CAU SALVATORE

Il Segretario Comunale
F.to MANCA DOTT. MATTEO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune in data 14/02/2017 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 01/03/2017 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 - T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

Contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari(art. 125 T.U.).

Il Segretario Comunale
F.to MANCA DOTT. MATTEO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. n° 267 del 18.08.2000, T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali:

in data _____ decorsi 10 giorni consecutivi dalla pubblicazione all'Albo Pretorio (art. 134 c. 3 T.U.);

perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 c. 4 T.U.)

Il Segretario Comunale
F.to MANCA DOTT. MATTEO

Neoneli li 10/02/2017

La presente copia è conforme all'originale depositato agli atti presso l'ufficio competente.

Il responsabile del servizio

Neoneli li 14/02/2017