



COMUNE DI NEONELI

## progetto di fattibilità tecnica ed economica per il recupero dei volumi accessori dell'edificio scolastico "casa Cherchi"

( CIG: Z363AAB5CC - CUP: F41F22003720006 )

Committente:

Comune di Neoneli OR

Via Roma n. 83, 09080 Neoneli OR

Il Responsabile del procedimento

Geom. Gianfranco Urru

progettista :

Arch. Pier Paolo Perra

arch Pier Paolo Perra - ORISTANO - via C. Monteverdi 41b

oggetto dell'elaborato

### PIANO ECONOMICO di progetto

progetto:

Fattibilità tecnica e economica

data:

febbraio 2024

alaborato n.

**B02**

## QUADRO ECONOMICO

<b>A) LAVORI</b>			
<u>FABBRICATI</u>			
OPERE EDILI			€ 297.375,00
OPERE STRUTTURALI			€ 122.200,00
IMPIANTI ELETTRICI E FOTOVOLTAICO			€ 59.000,00
IMPIANTI A FLUIDO			€ 64.200,00
<hr/>			
TOTALE FABBRICATI			€ 542.775,00
<u>SISTEMAZIONI ESTERNE E INTERVENTI AGRONOMICI</u>			
			€ 70.990,00
<u>COMPLEMENTI DI ARREDO INTERNI ED ESTERNI</u>			
			€ 40.000,00
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>			<b>€ 653.765,00</b>
IMPORTO SICUREZZA SPECIALE			€ 10.500,00
<b>TOTALE LAVORI</b>			<b>€ 664.265,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
IVA SUI LAVORI 10%	su A)	10%	€ 66.426,50
SPESE TECNICHE			€ 111.090,25
PER C.N.A.P.A.I.A.		4%	€ 4.443,61
IVA SPESE TECNICHE		22%	€ 25.417,45
FUNZIONI TECNICHE ART. 113 D.lgs 50/2016	su A)	2,00%	€ 13.285,30
CONTRIBUTO ANAC			€ 410,00
SPESE PER PUBBLICITA'			€ 500,00
SPESE PER COLLAUDO STRUTTURE			€ 2.607,18
SPESE PER REDAZIONE APE			€ 2.521,03
SPESE PER ALLACCIAMENTI RETI ELETTRICA E IDRICA E TELEFONICA-DATI			€ 5.000,00
IMPREVISTI			€ 24.033,68
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 255.735,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>			<b>€ 920.000,00</b>